

ton verbree <tonverbree@gmail.com>

2-10-2020 13:33

## Fwd: reactie op zijenswijzen Kaasgat

Aan poldertrace.nl <info@poldertrace.nl>

Begin doorgestuurd bericht:

**Van:** <jvvelzen@zeelandnet.nl>

**Onderwerp:** FW: reactie op zijenswijzen Kaasgat

**Datum:** 6 juni 2019 om 20:40:39 CEST

**Aan:** "Adri Dek" <a3dek@zeelandnet.nl>, "Leenjan Boot" <ljboot@xs4all.nl>, "Henk" <info@dvcdeninkel.nl>, <fransborgo@gmail.com>

**Kopie:** <tonverbree@gmail.com>, "Johan van Velzen" <jvvelzen@zeelandnet.nl>

Doorgestuurd, reactie op het Kaasgat.

*Met vriendelijke groet*

Johan van Velzen

Boerhaavestraat 21

4416 EH Kruiningen

Tel. 06 51 73 15 11

**Van:** Ria Koster <riakoster@kpnplanet.nl>

**Verzonden:** donderdag 6 juni 2019 17:36

**Aan:** Johan van Velzen <jvvelzen@zeelandnet.nl>

**CC:** g. Spaander <g.spaander@hetnet.nl>; H.J Raad <hjsraad@kpnplanet.nl>; piet Nieuwenhuijse <pnieuwenhuijse@kpnplanet.nl>; A Heijstek <arjan@h2groen.nl>; Luuk Sinke <luuksinke@hotmail.com>; harry v.d.Berge <harry@vanden-berge.nl>; Rik Sinke <info@riksinke.nl>; rene Reijngoudt <rreijn@outlook.com>; Josse Nieuwenhuijse <Jonieuwe@plant.nl>

**Onderwerp:** Fw: reactie op zienswijzen Kaasgat

Beste Buurtbewoners;

Hierbij de reactie van de provincie op onze gezamenlijke zienswijze.

Jullie zullen hieruit ook de conclusie trekken, dat er nog veel moet gebeuren, voor er licht aan de horizon verschijnt.

groetjes, Ko

**From:** [REDACTED]

**Sent:** Thursday, June 6, 2019 4:06 PM

**To:** 'riakoster@kpnplanet.nl'; 'arjan@h2groen.nl'

**Cc:** [REDACTED]

**Subject:** reactie op zienswijzen Kaasgat

Beste bewoners van het buurtschap Kaasgat,

Hierbij vinden jullie onze inhoudelijke toelichting op de door jullie naar voren gebrachte vragen en opmerkingen.

Ook geven we hierbij nog wat meer informatie over het vervolgtraject.

Het nieuwe college van Gedeputeerde Staten zal na het zomerreces een voorlopig besluit nemen over het voorkeursalternatief. Daarover worden vervolgens inloopbijeenkomsten georganiseerd. Iedereen krijgt de mogelijkheid om een reactie op het voorgenomen besluit te geven. Gedeputeerde Staten betrekken die reacties bij hun definitieve besluit over het voorkeursalternatief. Uiteindelijk is het aan Provinciale Staten om met dat besluit in te stemmen en de kaders voor het vervoltraject vast te leggen. Behandeling in Provinciale Staten wordt vóór het einde van dit jaar verwacht. Er komt dus dit najaar nog een nieuwe mogelijkheid om eventuele punten en belangen in te brengen.

Met vriendelijke groet,

T. +31 118 631922 | M. [REDACTED] [\[REDACTED\]@zeeland.nl](mailto:[REDACTED]@zeeland.nl)



Provinciehuis | Abdij 6, 4331 BK Middelburg | +31 118 631011

Postbus 6001, 4330 LA Middelburg

| [www.zeeland.nl](http://www.zeeland.nl) | [@provzeeland](https://twitter.com/provzeeland) | [facebook.com/provinciezeeland](https://facebook.com/provinciezeeland) | [instagram.com/provinciezeeland](https://instagram.com/provinciezeeland) | [dataportaal.zeeland.nl](http://dataportaal.zeeland.nl)

*Ik ben op woensdag afwezig.*

- image001.png (22 KB)
- Reactie op zienswijze van bewoners van het buurtschap Kaasgat-4-6.docx (24 KB)

## Reactie op zienswijze van bewoners van het buurtschap Kaasgat, Capelleweg en de Zanddijk-Oost op het tracéalternatief Bruin

Opgesteld door het provinciale kernteam Zanddijk-Molendijk, 6-6-2019

### Samenvatting zienswijze:

1. Tracékeuze en verkeerseffecten daarvan:
  - a. De bewoners zijn niet van tevoren op de hoogte gesteld van de voorkeur voor Bruin als dijktracé.
  - b. Het tracé doorsnijdt landbouwpercelen en maakt deze percelen waardeloos.
  - c. De oude Zanddijk wordt een doodlopend stuk weg omdat de huidige spoorovergang bij de Zanddijk gaat verdwijnen. Verkeer richting Yerseke zal via de Olzendedijk en Molendijk gaan met gevaarlijke kruising met fietspad langs Zanddijk in plaats van via de Olzendepolder.
  - d. Hoe gaat het vrachtverkeer vanuit de Nishoek naar Yerseke rijden? Via de Trenteweg?
  - e. En hoe gaan fietsers vanuit Yerseke naar het station en hoe veilig is die route?
2. Geluidsoverlast: bewoners Zanddijk-Oost krijgen geluidsoverlast aan de achterzijde in plaats van de voorzijde en de bewoners van het Kaasgat en de Capelleweg krijgen met een onacceptabel geluidsniveau te maken.
3. (Financiële) gevolgen:
  - a. Waardevermindering (kleine) agrarische percelen;
  - b. Minder bezoek aan Landwinkel en Camperplaats door slechtere bereikbaarheid (ook voor fietsers) en geluidsoverlast;
4. Problemen worden niet opgelost: de problemen op de rotonde bij de Nishoek en de Vlaketunnel worden niet opgelost en zullen alleen maar toenemen; een (latere) oplossing voor deze problemen (door een nieuwe afslag) zal niet goed meer mogelijk zijn.
5. Conclusie: het lijkt erop dat het buurtschap Kaasgat de dupe gaat worden van een tijdelijke (de goedkoopste) oplossing, die niemand wil en waardoor het probleem in de toekomst alleen maar groter wordt.

### Reactie op zienswijze:

1. Tracékeuze en verkeerseffecten daarvan:
  - a. Intentie van de provincie was om via de klankbordgroep met een representatieve vertegenwoordiging van de betrokken belangen te overleggen. We beseffen dat in de klankbordgroep niet alle belanghebbenden vertegenwoordigd zijn. Iedereen zal vóór de definitieve besluitvorming over het voorkeurstracé in de gelegenheid worden gesteld om een zienswijze in te brengen.
  - b. Onderkend wordt dat rechthoekige landbouwpercelen de voorkeur hebben boven percelen met een schuine zijde. Een schuine zijde maakt de percelen echter niet waardeloos. Voor de grondverwerving zal het kavelruilbureau ingeschakeld worden. Met de betrokken grondeigenaren zullen zij overleggen over de beste wijze van verkaveling en toedeling van de resterende percelen.
  - c. De oude Zanddijk blijft als parallelroute (voor langzaam verkeer en als calamiteitenroute) via het nieuwe viaduct aangesloten op de rotonde bij Nishoek. De berekeningen met het verkeersmodel geven aan dat het verkeer op de Olzendedijk niet zal toenemen. Wellicht dat een deel van het verkeer van en naar Yerseke toch de route via Olzendedijk en

Molendijk zal nemen, waarbij het fietspad langs de Zanddijk gekruist wordt. Dit fietspad zal echter naar verwachting bij alternatief Bruin minder gebruikt worden dan in de huidige situatie vanwege de nieuwe fietsroute naar (station) Kruiningen (zie bij e.)

- d. Vrachtverkeer vanuit Nishoek naar Yerseke zal via de rotonde Nishoek naar het nieuwe tracé rijden. De Trenteweg is ongeschikt voor vrachtverkeer.
  - e. Fietsers vanuit Yerseke kunnen via de Molendijk, fietspad langs de Olzendedijk, Trenteweg en een fietspad langs de Stationsweg naar het station Kruiningen-Yerseke rijden. Het Bruine tracé wordt met een fietstunnel gekruist.
2. Geluidsoverlast:
- Voor de woningen aan de Zanddijk-Oost geldt dat de afstand van het nieuwe tracé tot hun woningen groter zal zijn dan in de huidige situatie. Voor enkele woningen aan het Kaasgat en de Capelleweg zal de geluidsbelasting wel groter worden. Van een onacceptabel geluidsniveau zal geen sprake zijn. In veel gevallen zal de afstand tot de weg voldoende groot zijn. Waar dat nodig is zullen aanvullende maatregelen (geluidsarm asfalt, geluidsscherm) genomen worden, waardoor in alle gevallen aan de wettelijke normen voldaan zal worden. Op de tekening is indicatief aangeduid waar mogelijk geluidswerende voorzieningen nodig zijn. De afmetingen daarvan zullen, wanneer tot dit tracé besloten zou worden, bij de verdere planuitwerking door middel van een akoestisch onderzoek worden vastgesteld.
3. (Financiële) gevolgen:
- a. In het traject van de grondverwerving wordt rekening gehouden met een eventuele waardevermindering van agrarische percelen. Waar sprake is van waardevermindering wordt die gecompenseerd.
  - b. De afstand van de Landwinkel en Camperplaats tot het nieuwe tracé is vergelijkbaar met die tot het huidige tracé. Een toename van de geluidsbelasting wordt derhalve niet verwacht. De bereikbaarheid van de Landwinkel en Camperplaats blijft goed zowel voor auto's als voor fietsers. Auto's kunnen vanaf het nieuwe tracé naar de Olzendedijk rijden en van daar naar het Kaasgat. Ook de route vanaf de Zanddijk via de Olzendedijk blijft beschikbaar. De fietsroutes vanuit Yerseke, vanuit de Grintweg en vanaf de Olzendedijk (richting Krabbendijke) veranderen niet. De bestaande Zanddijk wordt verkeersluw en toegankelijk voor fietsers. De (sluip)route via de Capelleweg komt te vervallen. Vanuit Kruiningen is het Kaasgat bereikbaar via de Trenteweg.
4. Problemen worden niet opgelost:
- In de eindrapportage is aangegeven, dat voor een adequate verkeersafwikkeling op termijn de rotonde bij de Nishoek aangepast zal moeten worden. Dit zal dan in samenwerking met Rijkswaterstaat worden uitgevoerd. De capaciteit van de rotonde Nishoek kan worden vergroot door deze om te bouwen tot een turborotonde (vergelijk bv. rotonde Tiendenplein in Goes, of rotonde Vierwegen, afslag A58-'s Gravenpolder). Voor het probleem met de afrit na de Vlaketunnel zijn andere oplossingen denkbaar dan de aanleg van een nieuwe aansluiting, zoals een extra opstelstrook en een VRI bij het kruispunt. Hierover vindt al overleg met Rijkswaterstaat plaats.
5. Kaasgat wordt de dupe van een tijdelijke oplossing:
- Van een tijdelijke oplossing is bij alternatief Bruin geen sprake. Uitgaande van aanpassing van de rotonde Nishoek op termijn (zie bij punt 4) heeft het tracé Bruin dezelfde capaciteit en dezelfde inrichting als de andere tracés en wordt de problematiek van de Zanddijk-Molendijk daarmee afdoende opgelost.